

BAUSTARK GMBH

SUNWINWIN | ENERGY SOLUTIONS

Solarparkplätze & Energie-Hubs

Schlüsselfertige Lösungen aus
Stahlbau, Photovoltaik, BESS und
Ladeinfrastruktur.

PLANEN · BAUEN · VERNETZEN



MEHR ALS EINE ÜBERDACHUNG

Ein Parkplatz wird zum Energiesystem.

Tragwerk, Erzeugung, Speicherung und Laden werden von Anfang an gemeinsam geplant.



STAHLBAU

Individuell auf Geometrie, Nutzung und Architektur abgestimmt.

PHOTOVOLTAIK

Stromerzeugung direkt dort, wo Energie benötigt wird.

BESS + EMS

Speichern, verteilen, Lasten steuern und Leistung optimieren.

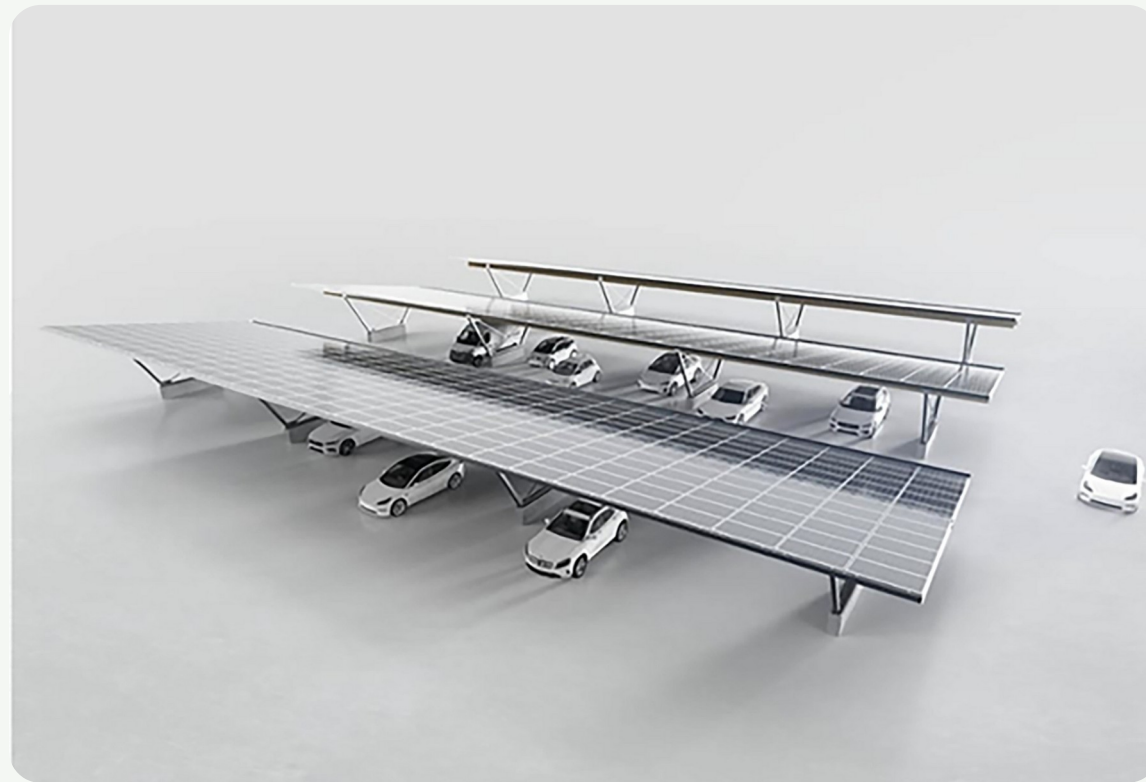
LADEINFRASTRUKTUR

AC- und DC-Lösungen für PKW, Flotten und LKW.

KONSTRUKTION

Passgenau statt Standardlösung

Das Tragwerkskonzept folgt dem Standort, dem Verkehrsfluss und dem tatsächlichen Nutzungsverhalten.



Wir verändern Konstruktion und Ausführung nach Kundenwunsch.

Verkehr: Fahrgassen, Wendekreise, Durchfahrtshöhen und Rettungswege

Stellplätze: Stützenlage, Anfahrschutz, Barrierefreiheit und Erweiterbarkeit

Tragwerk: Spannweiten, Dachform, Materialeinsatz und Oberflächen

Standort: Wind, Schnee, Baugrund, Entwässerung und Leitungsbestand

Gestaltung: Beleuchtung, Begrünung, Branding und Einbindung ins Umfeld

NUTZUNGSKONZEPTE

Für PKW und LKW. Für Gewerbe und Kommune.



01

PKW

Mitarbeitende, Kunden,
Besucher, Wohn- und
Quartierslösungen

02

LKW & FLOTTE

Logistikstandorte, Depots,
Betriebshöfe und planbare
Ladefenster

03

GEWERBE

Industrie, Handel, Büro,
Hotellerie und bestehende
Betriebslasten

04

KOMMUNE

Park & Ride, Fuhrpark,
öffentliche Stellflächen und
Daseinsvorsorge

ZUSAMMENARBEIT

Zwei Planungsmodelle. Ein klares Ergebnis.

Wir übernehmen sämtliche Planungsstufen oder integrieren uns in ein kundenseitig geführtes Planungsteam.

A

Integrierte Gesamtplanung durch uns

Standortanalyse, Entwurf, Genehmigungskoordination, Tragwerks- und Elektroplanung, Ausführung, Inbetriebnahme und Dokumentation aus einer Hand.

B

Zusammenarbeit mit dem Kundenplaner

Übernahme definierter Planstände, Schnittstellenprüfung, technische Abstimmung, Ausführungsplanung und schlüsselfertige Umsetzung in enger Koordination.

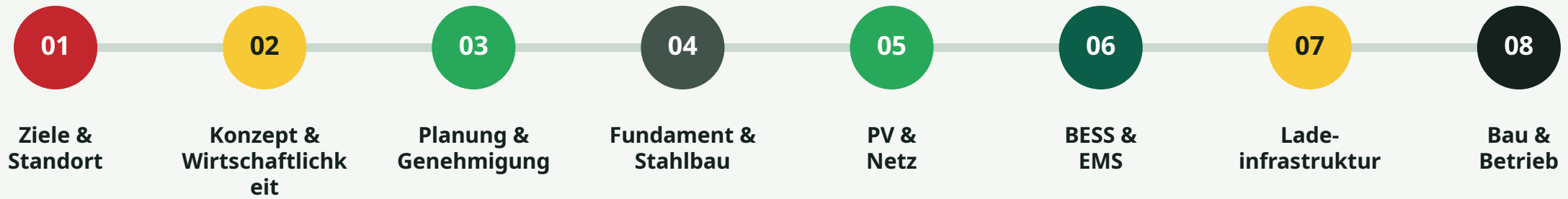
Wichtig in beiden Modellen: Verantwortungsmatrix, Freigabeplan und dokumentiertes Änderungsmanagement.



ABLAUFPLAN

Vom ersten Lageplan bis zum laufenden Energie-Hub

Acht Phasen strukturieren Entscheidungen, Schnittstellen und Freigaben.



Jede Phase endet mit einem belastbaren Ergebnis.

So bleiben Kosten, Termine, technische Entscheidungen und Verantwortlichkeiten nachvollziehbar.

PHASE 01

Ziele, Standort und Nutzung verstehen

Am Anfang steht nicht die Konstruktion, sondern die Aufgabe, die der Standort erfüllen soll.

1

PHASE

ZIELE & STANDORT

Grundlagen, die wir gemeinsam klären

Fläche: Lageplan, Stellplätze, Fahrgassen, Höhen, Baugrund und Leitungen

Betrieb: Öffnungszeiten, Verkehrsströme, Bauabschnitte und Verfügbarkeit

Energie: Lastprofil, Netzanschluss, Verbrauchsstellen und Erweiterungspläne

Mobilität: Fahrzeugmix, Standzeiten, Ladefenster und Flottenentwicklung

Ziele: Schutz, Stromkosten, Ladeleistung, Resilienz, Klimaziele und Gestaltung

ERGEBNIS

Freigegebene Planungsgrundlage und eindeutiges Anforderungsprofil

PHASE 02

Konzept und Wirtschaftlichkeit zusammenführen

Wir vergleichen technische Varianten nicht isoliert, sondern an den betrieblichen und ökonomischen Zielen.

2

PHASE

KONZEPT & WIRTSCHAFT

FLÄCHE	ENERGIE	SPEICHER	LADEN	BUDGET
Überdachung	PV-Leistung	Leistung &	PKW / LKW	Investition
Stützenraster	Eigenverbrauch	Kapazität	AC / DC	Betriebskosten
Erweiterbarkeit	Netzgrenzen	Lastverschiebung	Gleichzeitigkeit	Ausbaustufen
		Betriebsreserve		

Die wirtschaftlichste Lösung ist diejenige, die zum Lastprofil, zur Netzinfrastuktur und zur realen Nutzung passt.

ERGEBNIS

Vorzugsvariante mit technischem Konzept, Ausbaulogik und belastbarem Budgetrahmen

PHASE 03

Genehmigung, Statik und Ausführungsplanung

Architektur, Tragwerk, Tiefbau und Elektrotechnik werden in einem freigabefähigen Gesamtplan zusammengeführt.

3

PHASE

PLANUNG & FREIGABE



Baurecht: Genehmigungsweg und Abstimmung mit zuständigen Stellen

Tragwerk: Statik, Gründung, Baugrund, Wind- und Schneelasten

Technik: PV, Netzschutz, Erdung, Blitzschutz, Beleuchtung und Kommunikation

Infrastruktur: Entwässerung, Kabeltrassen, Anfahrtsschutz und Verkehrsführung

Fertigung: Werkstatt-, Montage- und Ausführungsunterlagen

ERGEBNIS

Koordinierte und freigegebene Ausführungsplanung

PHASE 04

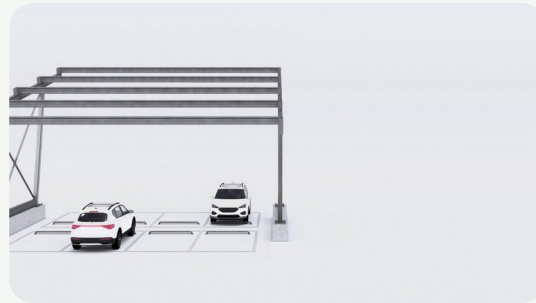
Fundamente und Stahlbau - modular gedacht

Vorfertigung, Montagefolge und Bauabschnitte werden so geplant, dass der Standort möglichst nutzbar bleibt.

4

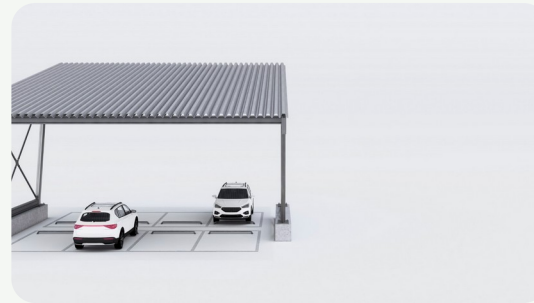
PHASE

TIEFBAU & STAHLBAU



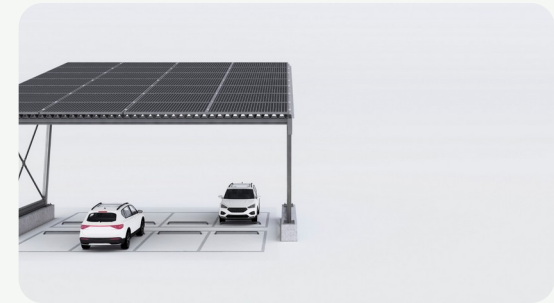
01 PRIMÄRTRAGWERK

Gründung, Hauptstützen, Träger und Aussteifung



02 DACH & ENTWÄSSERUNG

Dachaufbau, Wasserführung und konstruktiver Schutz



03 PV-TRAGEBENE

Modulfelder, Kabelwege und montagegerechte Details

ERGEBNIS

Montagebereites, korrosionsgeschütztes und erweiterbares Tragwerk

PHASE 05

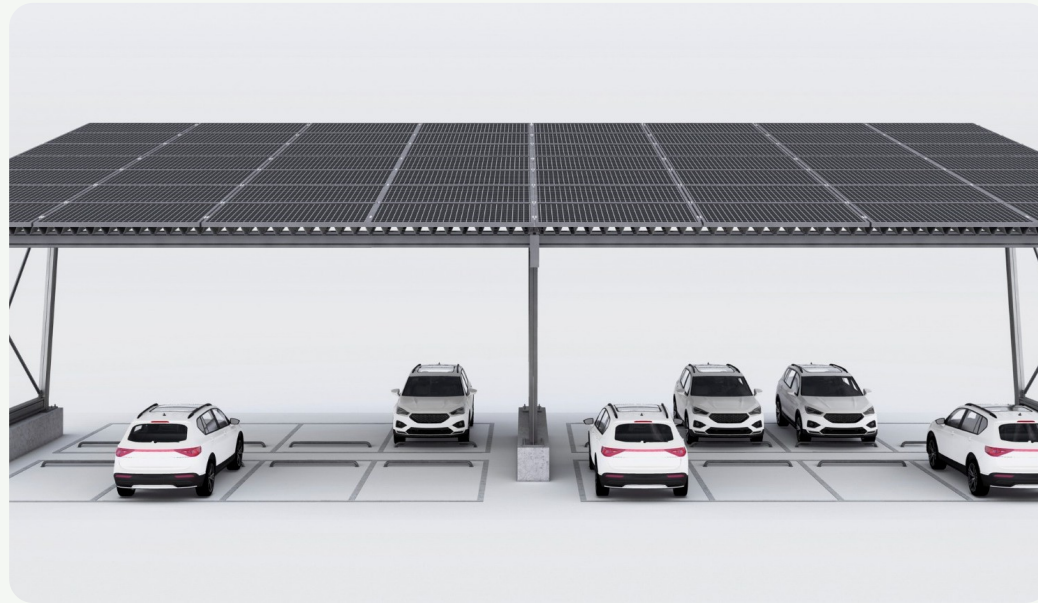
Photovoltaik und Netzanbindung

SunWinWin übernimmt die sichere elektrische Integration - vom Modul bis zum Netzanschlusspunkt.

5

PHASE

PV & NETZ



PV-Design: Modulbelegung, Verschattung, Strings und Wechselrichter
AC/DC: Schutztechnik, Verteilungen, Kabelwege und Messkonzept
Netz: Anschlussplanung, Netzbetreiberkoordination und Inbetriebnahme
Sicherheit: Erdung, Blitzschutz, Kennzeichnung und Abschaltkonzept
Transparenz: Monitoring, Datenpunkte und Betriebsdokumentation

ERGEBNIS

Netzkonforme PV-Anlage mit abgestimmter Schutz-, Mess- und Monitoringstruktur

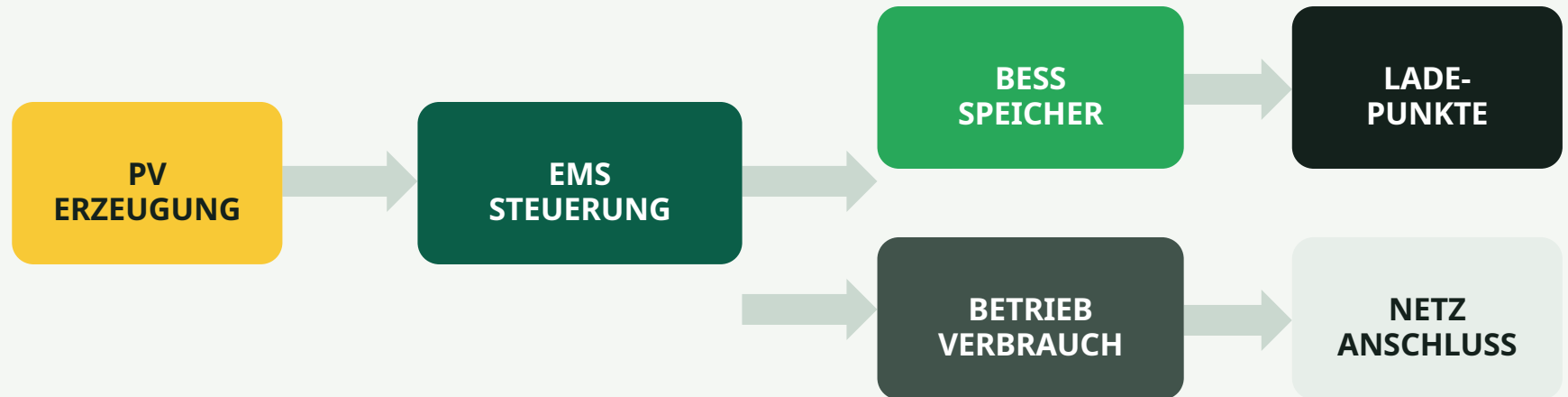
PHASE 06

BESS und Energiemanagement

Der Speicher wird aus Lastprofil, Ladebedarf, Netzgrenzen und Betriebsziel dimensioniert - nicht als isoliertes Zusatzprodukt.

6

PHASE

**BESS &
EMS**

Das EMS koordiniert Erzeugung, Speicherung, Verbrauch und Ladeleistung als ein System.

ERGEBNIS

Passgenau dimensionierte Speicher- und Steuerungslösung mit definierter Betriebsstrategie

PHASE 07

Ladeinfrastruktur für PKW und LKW

Ladepunkte, Netzleistung, Speicher und betriebliche Ladefenster werden gemeinsam ausgelegt.

7

PHASE

LADE- SYSTEME



Fahrzeuge: PKW, Transporter, Flottenfahrzeuge und LKW

Leistung: AC-/DC-Mix, Gleichzeitigkeit und Reserven

Steuerung: dynamisches Lastmanagement und Prioritäten

Betrieb: Nutzerzugang, Abrechnung, Monitoring und Verfügbarkeit

Schutz: Anfahrschutz, Beleuchtung und sichere Leitungsführung

ERGEBNIS

Skalierbares Ladesystem, abgestimmt auf Fahrzeugmix, Netz und Betriebsabläufe

PHASE 08

Schlüsselfertige Umsetzung und sicherer Betrieb

Ein Terminplan, ein Schnittstellenplan und ein verantwortliches Projektmanagement führen alle Gewerke zusammen.

8

PHASE

BAU & BETRIEB

**01 BESCHAFFUNG**

Vorfertigung, Lieferlogistik
und Qualitätskontrolle

02 MONTAGE

Bauabschnitte, Tiefbau,
Stahlbau und
Elektroinstallation

03 INBETRIEBNAHME

Prüfungen, Netzfreigabe,
Parametrierung und
Abnahme

04 BETRIEB

Dokumentation, Einweisung,
Monitoring, Service und
Wartung

ENERGIEKONZEPT

Energie genau so nutzen, wie der Standort sie braucht

Die Technik bleibt modular. Die Betriebsstrategie wird auf Verbrauch, Mobilität und Zukunftsplanung zugeschnitten.

01 EIGENVERBRAUCH

PV-Strom direkt für Gebäude, Prozesse und Ladepunkte einsetzen.

02 LASTMANAGEMENT

Verbraucher, Ladeleistung und Speicher intelligent koordinieren.

03 PEAK SHAVING

Lastspitzen durch Speicher und Steuerung gezielt begrenzen.

04 FLOTTENLADEN

Standzeiten und Ladefenster in die Energiebeschaffung integrieren.

05 RESILIENZ

Versorgungsoptionen nach betrieblichem Bedarf und technischer Freigabe auslegen.

06 AUSBAU

PV, BESS und Ladepunkte modular mit dem Standort wachsen lassen.

VOM PARKPLATZ ZUM ENERGIE-HUB

Ein Projekt. Ein Ansprechpartner. Ein starkes Ergebnis.

Baustark verbindet kundenindividuellen Stahlbau mit der Energiekompetenz von SunWinWin.

PROJEKTSTART

Lageplan · Stellplatzzahl · Lastprofil · Netzanschluss

ag@sunwinwin.de

BAUSTARK GMBH · WIESBADEN

